



## TULPANNYTT

### ANGÅENDE VÅTUTRYMME!

Tänk på att vara försiktig när du duschar i ditt badrum, eftersom fuktspärren på väggar och golv är uttjänat efter 40 år. Blir det liggandes mycket vatten på golvet går det i värsta fall ner till grannens tak eller in i väggen (byggnadens stomme).

Det är du som bostadsrättsägare som är skyldig att underhålla din lägenhet även i våtutrymmen.

Skulle bostadsrättsägaren försumma sitt ansvar för lägenhetens skick i sådan utsträckning att annans säkerhet äventyras, eller det finns risk för omfattande skador på annans egendom, och sedan inte avhjälpes bristen i lägenheten så snart som möjligt efter uppmaning, får föreningen avhjälpa bristen på bostadsrättsägarens bekostnad.

**Vi rekommenderar alla att ha en hemförsäkring med tillägg ”bostadsrätt”.**

Brf Tulpanen  
Styrelsen

*Tänk på att det är bostadsrättsägarens skyldighet att lämna information till eventuell köpare eller till mäklaren om du har bestämt dig för att sälja din lägenhet.*