



# Brf TULPANEN i Mölnlycke

## UTLÅNINGSVILLKOR FÖR FÖRENINGENS FRITIDSLOKAL

### Allmänt

Brf Tulpanens fritidslokal får lånas av medlemmar i föreningen för övernattnig eller som festlokal. Lokalen får brukas av medlemmen och dennes familj och vänner under den avtalade tiden. Medlemmen ska alltid delta i den verksamhet som lokalen är bokad för, med undantag då det gäller övernattande gäster.

Dessa villkor reglerar avtalet mellan Brf Tulpanen i Mölnlycke och en av föreningens medlemmar, nedan även kallad låntagaren. Avtalet kommer till stånd när låntagaren sätter hens signatur på signaturlinjen.

### Deposition, låneperiod och avgifter

En deposition skall erläggas i samband med att detta avtal signeras som säkerhet för eventuella skador som kan uppstå i samband med lånet av lokalen.

Depositionen är i nuläget 500 SEK. Depositionen återbetalas när lokalen genomgått en granskning av styrelsen, eller av styrelsen betrodd person, om lokalen lämnas i samma skick samt nyckeln returneras i tid. Det åligger låntagaren att säkerställa att depositionen återbetalas.

Låneperioden bestäms på förhand vid bokning eller enligt överenskommelse vid ett senare tillfälle mellan en styrelsemedlem och en låntagare.

Tider att förhålla sig till vid vistelsen är följande:

- Tillträde och utlämning av nyckel sker från 14:00.
- Utcheckning och tillbakalämnade av nyckel sker senast 12:00.

### Ansvar och ordningsregler

Allt ansvar läggs på låntagaren som undertecknat avtalet. Ansvaret kan inte överlåtas.

Låntagaren förbinder sig att:

- Följa föreningens gemensamma ordningsregler (se boendepärmen, flik 13).
- Ljudmässigt är det samma regler som gäller för lägenheter, dvs. musik till längst 22.00 och därefter en dämpad ljudnivå.
- Respektera boende runt om.
- Inventarier får under inga omständigheter lämna lokalen.
- Rökning inomhus och i anslutning till entrén är förbjuden.
- Lokalen lämnas iordningställd samt i välstädat skick.



# Brf TULPANEN i Mölnlycke

Låntagaren har fullt ansvar för sina gäster och lokalen. Det är dennes skyldighet att se till att gällande ordningsregler följs och att städning utförs korrekt och i tid. Kostnad som följd av brist i ansvar, dålig städning, skadegörelse samt övriga kostnader för föreningen som uppkommer på grund av att lokalen missköts under utlåningen, kommer att tas från depositionen.

## Personantal och sängplatser

För att följa gällande brandregler har följande maxantal satts av styrelsen:

- Max 30 personer får vistas i lokalen samtidigt.
- Max 4 övernattande gäster.

Sängplatserna består av två bäddsoffor:

- Dubbelsäng 140x200cm.
- Enkelsäng 80x200cm eller som dubbel 144x200cm.

## Städning

Låntagaren förbinder sig att innan lokalen lämnas städa lokalen enligt följande:

- Golv och ytor ska vara dammsugna eller sopade.
- Toalett/badrum ska vara städade.
- Kylen torkas av inuti. Lämnas påslagen till nästa låntagare.
- Elektriska apparater så som kaffekokare, kokplatta och TV skall lämnas avstängda (med undantag för kyl och bredbandsroutern som lämnas påslaget).
- Köksinventarier ska vara diskade och återställda på sin plats.
- Inventarier ska ställas tillbaka som det stod vid utlåningen.
- Brukade sängkläder skall lämnas rena och vikta i respektive sängplats.

## Personuppgifter

Undertecknande av detta avtal innebär att låntagaren samtycker till att dennes personuppgifter behandlas enligt dataskyddsförordningen (GDPR).

Lägenhetsnummer: .....

Datum: ..... / ..... 20 .....

Underskrift: .....